

REINHARD UND DWORAZIK

RECHTSANWÄLTE | NOTARE

Aufnahmebogen Grundstückskauf

Um einen Vertrag zu entwerfen, benötigen wir in der Regel folgende Informationen:

Verkäufer			
Name:	Vorname:		
Geburtsdatum:	Geburtsort:		
Straße:			
PLZ/Wohnort:			
11-stellige Steuer-IdNr.:	Falls verheiratet	Ja	Nein

Den Güterstand und bitte den Ehevertrag, falls vorhanden.

Käufer			
Name:	Vorname:		
Geburtsdatum:	Geburtsort:		
Straße:			
PLZ/Wohnort:			
11-stellige Steuer-IdNr.:	Falls verheiratet	Ja	Nein

Kaufobjekt

Bezeichnung z.B. Wohnung, Grundstück mit Haus, Erbbaurecht, etc.: Falls Sie das Haus selbst einmal gekauft haben am besten den damaligen Kaufvertrag. Bitte bedenken Sie, dass ich das Grundstück nicht kenne.

Lage - Adresse: _____

Grundbuchbezeichnung		
Amtsgericht:	Grundbuch:	
Blatt:	Flur:	Flurstück:

Kaufpreishöhe - Enthält der Kaufpreis miterkaufte Gegenstände und falls ja, welchen Wert haben diese Gegenstände (z.B. Einbauküche, Inventar): _____

Sonstiges		
Tag der Besitzübergabe:		
Wird der Kaufpreis finanziert	Ja	Nein

Falls Pfandrechtsfreigaben vorliegen, bitte mitbringen, andernfalls bitte Gläubiger und Vertragsnummer mit Adresse angeben: _____

Bei Eigentumswohnungen:	
Verwalter mit Adresse:	
Ist die Wohnung vermietet, an wen?	
Wurde die Wohnung während der Vermietung in Wohneigentum umgewandelt? Ja Nein	

Bitte bringen Sie immer ein aktuell gültiges offizielles Ausweispapier mit, auch wenn ich Sie kenne.